

- Santé

Bagnols : les travaux de l'Ehpad du Bosquet en phase d'élévation

ABONNES



77 chambres prévues, 14 pour des malades Alzheimer. Ph. n.g. -

Publié le 23/07/2019 à 10:40 / Modifié le 23/07/2019 à 02:21 [S'ABONNER](#)

Partager

Santé, Bagnols-sur-Cèze, Société

Il n'y a pas de retard, le sous-sol et le rez-de-chaussée sont terminés.

Une première visite du chantier du futur Ehpad (établissement d'hébergement des personnes âgées dépendantes), situé au quartier du Bosquet, à Bagnols, a eu lieu lundi 22 juillet. Mené par le chargé d'opération de l'entreprise Segard, Frédéric Jalad, un groupe d'élus et de responsables a pu parcourir le chantier et constater l'avancée des travaux, qui ont démarré fin février et doivent s'étaler sur vingt mois.

La nouvelle structure doit remplacer l'Ehpad actuel qui n'est plus aux normes, ont expliqué les visiteurs. "Le projet a un coût global de 10 M€. L'établissement comptera 77 chambres, dont 14 dédiées à des personnes souffrant d'Alzheimer", a spécifié Frédéric Jalad, en qualité d'assistant du maître d'ouvrage.

LIRE AUSSI - Bagnols : le nouvel Ehpad Le Bosquet sera opérationnel vers novembre 2020

La phase technique est terminée

Présent lors de la visite, le premier adjoint de la mairie de Bagnols-sur-Cèze, Denis Rieu, a paru satisfait du déroulement des opérations. "Avec le CCAS, la municipalité est maître d'ouvrage. Nous avons un rôle de décideur, c'est pourquoi il y a cette première visite et il y en aura deux ou trois autres."

L'élu, qui est également vice-président du CCAS, est d'autant plus content que "la phase technique soit terminée. C'est celle qui imposait le plus de contraintes et qui risquait d'amener le plus de nuisances. Le chantier est entouré par des résidences. Mais personne ne s'est plaint du bruit ou d'autres problèmes".

Le sous-sol devait accueillir initialement un parking, mais le chargé d'opération de Segard stipule que "le coût était trop important, alors cette partie a été repensée". Ainsi le parking sera en surface, autour des bâtiments, et le sous-sol va servir à l'ensemble des services techniques de l'Ehpad.

Drainage en sous-sol

"Il y a beaucoup d'eau dans le sol bagnolais, preuve en est les nombreuses norias. On a posé un drain sous la dalle du sous-sol pour ne pas avoir de problèmes d'humidité dans la structure et éviter d'éventuelles inondations", raconte Frédéric Jalad.

Maintenant que les fondations, le sous-sol et le rez-de-chaussée sont terminés, le bâtiment peut prendre de la hauteur. Il fera deux étages pour le moment *"l'élévation en est au quart de ce qu'elle sera, déclare l'employé de Segard, tout en ajoutant que les avancées sont bonnes et la structure devrait être terminée dans les délais prévus. En tout cas, d'ici novembre ou décembre, il ne devrait plus y avoir de maçons, les travaux dans les bâtiments débuteront"*.

Il reste donc une quinzaine de mois de travaux, pour que les résidents de l'Ehpad du Bosquet puissent quitter la structure actuelle et occuper un établissement, juste à côté, mais tout neuf.