

REHABILITATION DE L'ESPACE DE CULTURE « LA PYRAMIDE »

MAITRE D'OUVRAGE : **COMMUNE DE BAGNOLS SUR CEZE**
MAITRE D'OUVRAGE DELEGUE : **SPL 30**
CONTACTS OPERATIONNELS : **Boris QUERELLE / Frédéric JALAD**



Le Centre Culturel Léo Lagrange, conçu par l'architecte G. Candilis en 1962 avait obtenu le 1er prix d'urbanisme, décerné par le Ministère de la construction le 13 juin 1960. Initialement, il a été réalisé dans le cadre de l'urbanisation des Escanoux. Centre Culturel et Salle de Sport, le bâtiment a été transformé dans les années 70-80 pour accueillir une salle de spectacle. Malgré des travaux de maintenance, l'état de la toiture et du bâtiment s'est fortement dégradé, provoquant des annulations en cas de pluie pour des raisons de sécurité.

Une étude a conclu qu'une rénovation à l'identique serait coûteuse. La Collectivité a pris la décision d'entreprendre une restructuration majeure de l'Espace de Culture « la Pyramide » pour offrir un équipement culturel modernisé. Une phase de concertation a permis de définir le cahier des charges, le budget et les financements.

Le projet s'est articulé en deux phases :

1. **Phase 1** : Rénovation de la salle de spectacle, de ses annexes (loges, sanitaires, stockage), du hall d'accueil et du parvis.
2. **Phase 2** : Restructuration des salles culturelles et création d'une salle supplémentaire.

Objectifs principaux de l'opération réalisée :

- Agrandissement de la salle de spectacle à 550 places assises / 700 debout avec gradins mobiles.
- Réaménagement des locaux annexes pour améliorer le confort des artistes, techniciens et spectateurs.
- Installation d'un ensemble scénique modulaire adapté à divers spectacles (danse, théâtre, cirque).
- Création de nouvelles salles fonctionnelles via la restructuration des espaces (patio inclus).
- Réaménagement du hall avec une entrée principale visible et valorisée.



- Aménagement des extérieurs pour garantir sécurité et fonctionnalité (accès piétons, véhicules, quai de déchargement).
- Harmonisation avec les équipements sportifs et culturels voisins pour une meilleure modularité.

Aujourd'hui, l'Espace de Culture « la Pyramide » permet de répondre aux besoins de la population et des associations locales.

Budget global de l'opération : 5,2 M€ TTC dont 4.5 M€ pour les travaux

PRESTATAIRES & ENTREPRISES		
PRESTATAIRES		
DE-SO	MOE	
OTE	BET GENERALISTE	
APAVE	BUREAU CONTROLE	
ALPES CONTROLES	SPS	
ENTREPRISES		
RIVASI BTP	LOT 1	Terrassements – VRD – Aménagements extérieurs
RIVASI BTP	LOT 2	Gros-œuvre – Installations de chantier
VR CONSTRUCTION BOIS	LOT 3	Charpente bois – MOB
RECOLOR	LOT 4	Peintures extérieures
INDIGO BATIMENT	LOT 5A	Bardages – Couvertures métalliques – Etanchéité
VR CONSTRUCTION BOIS	LOT 5B	Couverture zinc
MENUISERIE FERNANDEZ	LOT 6	Menuiseries extérieures – Murs rideaux
TRESQUOISE D'ISOLATION	LOT 7	Métallerie – Serrurerie
MENUISERIE FERNANDEZ	LOT 8	Menuiseries intérieures – Mobilier intégré
PELAT	LOT 9	Métallerie – Serrurerie
MCN CONCEPT	LOT 10	Revêtement de sols et muraux durs
FRANCE DECOR	LOT 11	Peinture - Signalétique
TONY MENDES	LOT 12A	Plomberie – Equipements sanitaires
TONY MENDES	LOT 12B	Chauffage – Ventilation – Rafraîchissement/Climatisation
SAET	LOT 113	Electricité courants forts/courants faibles – SSI
NSA	LOT 14	Ascenseur
MECASCENIC	LOT 15	Serrurerie – Machinerie scénique – Rideaux
S SYSTEM INTEGRATION	LOT 16	Connectiques éclairage scénique – Electro Acoustique – Vidéo projection
HUGON	LOT 17	Tribune télescopique – Fauteuils
SN LA PARQUETERIE	LOT 18	Plancher de scène